

## REAL INVEST Europe, Immobilienfonds

### Steuerliche Behandlung je ausschüttender Anteilsschein

Alle Zahlenangaben beziehen sich auf die am Abschlussstichtag im Umlauf befindlichen Anteile und auf inländische Anleger, die unbeschränkt steuerpflichtig sind, Anleger mit Sitz, Wohnsitz oder gewöhnlichem Aufenthalt außerhalb Österreichs haben die jeweiligen Gesetze zu beachten.

		Privat-anleger	Betriebliche Anleger		Privat-stiftungen
			Natürliche Personen	Juristische Personen	
<b>Rechnungsjahr bis 30.6.2015</b>					
1. Jahresgewinn gemäß § 14 ImmoInvFG	EUR	- 4,1139	- 4,1139	- 4,1139	- 4,1139
2. Ausländische Personensteuern auf Einkünfte aus Immobilien	EUR	0,0567	0,0567	0,0567	0,0567
3. gem. DBA nicht verrechenbare Aufwendungen					
Deutschland	EUR	- 0,0106	- 0,0106	- 0,0106	- 0,0106
Tschechien	EUR	0,0657	0,0657	0,0657	0,0657
Kroatien	EUR	3,9900	3,9900	3,9900	3,9900
4. Verbleibender Ertrag	EUR	- 0,0120	- 0,0120	- 0,0120	- 0,0120
5. darin enthalten nicht mit Erträgen verrechenbare Abwertungsverluste	EUR	0,0120	0,0120	0,0120	0,0120
6. Steuerpflichtige Einkünfte	EUR	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
7. Rechenwert zum Ende des Rechnungsjahres	EUR	61,23	61,23	61,23	61,23
<b>Detailangaben</b>					
8. Erträge, die einem inländischen KEST-Abzug unterliegen					
a) Bewirtschaftungsgewinne	EUR	0,0048	0,0048	0,0048	0,0048
b) Zinserträge	EUR	0,0082	0,0082	0,0082	0,0082
c) Aufwertungsgewinne / Abwertungsverluste	EUR	- 0,0131	- 0,0131	- 0,0131	- 0,0131
9. Österreichische KEST					
a) KEST II (auf Bewirtschaftungsgewinne)	EUR	0,0012	0,0012	0,0012	0,0012
b) KEST II (auf Zinsen)	EUR	0,0021	0,0021	0,0021	0,0021
c) Kürzung der KEST (Bewertungsverluste)	EUR	- 0,0033	- 0,0033	- 0,0033	- 0,0033
<b>Österreichische KEST II (gesamt) gerundet</b>	<b>EUR</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>

## Steuerliche Behandlung je thesaurierender Anteilsschein

Alle Zahlenangaben beziehen sich auf die am Abschlussstichtag im Umlauf befindlichen Anteile und auf inländische Anleger, die unbeschränkt steuerpflichtig sind, Anleger mit Sitz, Wohnsitz oder gewöhnlichem Aufenthalt außerhalb Österreichs haben die jeweiligen Gesetze zu beachten.

		Privat-anleger	Betriebliche Anleger		Privat-stiftungen
			Natürliche Personen	Juristische Personen	
<b>Rechnungsjahr bis 30.6.2015</b>					
1. Jahresgewinn gemäß § 14 ImmoInvFG	EUR	- 6,1899	- 6,1899	- 6,1899	- 6,1899
2. Ausländische Personensteuern auf Einkünfte aus Immobilien	EUR	0,0621	0,0621	0,0621	0,0621
3. gem. DBA nicht verrechenbare Aufwendungen					
Deutschland	EUR	- 0,0091	- 0,0091	- 0,0091	- 0,0091
Tschechien	EUR	0,1702	0,1702	0,1702	0,1702
Kroatien	EUR	5,9499	5,9499	5,9499	5,9499
4. Verbleibender Ertrag	EUR	- 0,0169	- 0,0169	- 0,0169	- 0,0169
5. darin enthalten nicht mit Erträgen verrechenbare Abwertungsverluste	EUR	0,0169	0,0169	0,0169	0,0169
6. Steuerpflichtige Einkünfte	EUR	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
7. Rechenwert zum Ende des Rechnungsjahres	EUR	63,88	63,88	63,88	63,88
<b>Detailangaben</b>					
8. Erträge, die einem inländischen KEST-Abzug unterliegen					
a) Bewirtschaftungsgewinne	EUR	0,0059	0,0059	0,0059	0,0059
b) Zinserträge	EUR	0,0087	0,0087	0,0087	0,0087
c) Aufwertungsgewinne / Abwertungsverluste	EUR	- 0,0147	- 0,0147	- 0,0147	- 0,0147
9. Österreichische KEST					
a) KEST II (auf Bewirtschaftungsgewinne)	EUR	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015
b) KEST II (auf Zinsen)	EUR	0,0022	0,0022	0,0022	0,0022
c) Kürzung der KEST (Bewertungsverluste)	EUR	- 0,0037	- 0,0037	- 0,0037	- 0,0037
<b>Österreichische KEST II (gesamt) gerundet</b>	<b>EUR</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>

## Steuerliche Behandlung je vollthesaurierender Anteilsschein

Alle Zahlenangaben beziehen sich auf die am Abschlussstichtag im Umlauf befindlichen Anteile und auf inländische Anleger, die unbeschränkt steuerpflichtig sind, Anleger mit Sitz, Wohnsitz oder gewöhnlichem Aufenthalt außerhalb Österreichs haben die jeweiligen Gesetze zu beachten.

		Privat-anleger	Betriebliche Anleger		Privat-stiftungen
Rechnungsjahr bis 30.6.2015			Natürliche Personen	Juristische Personen	
1. Jahresgewinn gemäß § 14 ImmoInvFG	EUR	- 11,5296	- 11,5296	- 11,5296	- 11,5296
2. Ausländische Personensteuern auf Einkünfte aus Immobilien	EUR	0,1023	0,1023	0,1023	0,1023
3. gem. DBA nicht verrechenbare Aufwendungen					
Deutschland	EUR	- 0,0086	- 0,0086	- 0,0086	- 0,0086
Tschechien	EUR	0,4216	0,4216	0,4216	0,4216
Kroatien	EUR	10,9791	10,9791	10,9791	10,9791
4. Verbleibender Ertrag	EUR	- 0,0352	- 0,0352	- 0,0352	- 0,0352
5. darin enthalten nicht mit Erträgen verrechenbare Abwertungsverluste	EUR	0,0352	0,0352	0,0352	0,0352
6. Steuerpflichtige Einkünfte		0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
7. Rechenwert zum Ende des Rechnungsjahres	EUR	64,14	64,14	64,14	64,14
<b>Detailangaben</b>					
8. Erträge, die einem inländischen KEST-Abzug unterliegen					
a) Bewirtschaftungsgewinne	EUR	0,0060	0,0060	0,0060	0,0060
b) Zinserträge	EUR	0,0083	0,0083	0,0083	0,0083
c) Aufwertungsgewinne / Abwertungsverluste	EUR	- 0,0143	- 0,0143	- 0,0143	- 0,0143
9. Österreichische KEST					
a) KEST II (auf Bewirtschaftungsgewinne)	EUR	0,0015	0,0015	0,0015	0,0015
b) KEST II (auf Zinsen)	EUR	0,0021	0,0021	0,0021	0,0021
c) Kürzung der KEST (Bewertungsverluste)	EUR	- 0,0036	- 0,0036	- 0,0036	- 0,0036
<b>Österreichische KEST II (gesamt) gerundet</b>	<b>EUR</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>